

Ofício nº. 0236/2024

Guarujá, 12 de abril de 2024.

Ao

**Ministério Público do Estado de São Paulo**

Ao Exmo. Dr. Osmair Chamma Júnior, Promotor de Justiça

Assunto: Sugestão para Abertura de Comissão para fiscalização dos problemas estruturais em Conjunto Habitacional Wilson Sório, localizado no bairro Santo Antônio, em Guarujá

Prezados(as) Senhores(as), a **AGUAVIVA, Associação Guarujá Viva**, entidade sem fins lucrativos representante da Sociedade Civil do Guarujá e da Baixada Santista, vem, respeitosamente, manifestar preocupação e sugerir a Abertura de Comissão para fiscalização dos problemas estruturais em Conjunto Habitacional Wilson Sório, localizado no bairro Santo Antônio, em Guarujá.

Nos últimos meses, os moradores do conjunto habitacional citado, têm expressado sérias preocupações em relação à segurança de suas residências devido a uma série de rachaduras e danos estruturais que têm surgido nos prédios. Esses problemas coincidem com o início das obras de construção de um canal na Avenida das Acácias, realizadas no terreno adjacente, como parte de um projeto da Prefeitura para evitar alagamentos na região.

 Avenida Santos Dumont, 1307 - Sítio Paecara - Guarujá/SP

 (13) 97801-6446 |  contato@guaruja.org.br

 [www.guaruja.org.br/aguaviva](http://www.guaruja.org.br/aguaviva)

---

Apesar das constantes afirmações da Prefeitura de Guarujá de que não há riscos associados às obras e de que os problemas estruturais são decorrentes da antiguidade dos edifícios, os relatos dos moradores contradizem essa afirmação. Segundo eles, os danos surgiram após o início das obras no terreno vizinho, que era uma área de mangue.

É imprescindível que uma investigação seja realizada de forma imparcial e técnica para determinar a causa dos danos estruturais e avaliar se há algum tipo de relação entre as obras em questão e os problemas enfrentados pelos moradores.

A segurança e o bem-estar dos residentes do Conjunto Habitacional Wilson Sório devem ser prioridade máxima, e é fundamental que medidas adequadas sejam tomadas para garantir sua proteção.

Diante do exposto, sugeríamos a abertura de comissão para fiscalização dos problemas estruturais em Conjunto Habitacional Wilson Sório, localizado no bairro Santo Antônio, em Guarujá.

A Associação Guarujá Viva, Aguaviva, permanece à disposição para fornecer qualquer informação adicional necessária e colaborar plenamente com a questão relatada.

Certos de contarmos com a atenção e ação urgente e imediata, aguardamos um retorno breve e favorável.

Com os melhores cumprimentos, subscrevo-me atentamente,



ENG. JOSÉ MANOEL FERREIRA GONÇALVES  
Presidente da AGUAVIVA – Associação Guarujá Viva

## ANEXO 01

<https://www.atribuna.com.br/cidades/guaruja/predios-tem-rachaduras-e-risco-de-queda-devido-a-obra-da-prefeitura-no-litoral-de-sp>

<https://twitter.com/atribunasantos/status/1778135633355063531>



Fissuras após as obras chegaram a um centímetro e moradores estão preocupados no Conjunto Habitacional Wilson Sória. Foto: Arquivo pessoal

 Avenida Santos Dumont, 1307 - Sítio Paecara - Guarujá/SP

 (13) 97801-6446 |  contato@guaruja.org.br

 [www.guaruja.org.br/aguaviva](http://www.guaruja.org.br/aguaviva)



Fissuras podem ser vistas em escadaria e no batente de portas. Foto: Arquivo pessoal

 Avenida Santos Dumont, 1307 - Sítio Paecara - Guarujá/SP

 (13) 97801-6446 |  contato@guaruja.org.br

 [www.guaruja.org.br/aguaviva](http://www.guaruja.org.br/aguaviva)

---