

Guarujá, 27 de novembro de 2025

À

Associação Guarujá Viva – Água Viva

A/C: Eng. José Manoel Ferreira Gonçalves

Presidente

E-mail: contato@guaruja.org.br

Assunto: Solicitação de informações sobre intervenções no Mirante das Galhetas – LAI

Prezado Senhor,

Em resposta à manifestação encaminhada por Vossa Senhoria, por meio da Ouvidoria Geral do Município, com fundamento na Lei nº 12.527/2011 (Lei de Acesso à Informação – LAI) e na Lei Municipal nº 3.970/2012, vimos por meio deste esclarecer as informações referentes às intervenções no **Mirante das Galhetas**, localizado no bairro das Astúrias, conforme segue:

1. Natureza dos serviços realizados

Informamos que **não foi realizada obra de engenharia ou construção civil de nova implantação** no local. As intervenções no Mirante das Galhetas consistiram em **serviços de manutenção corretiva, limpeza especializada e substituição de elementos danificados**, com o objetivo de garantir a segurança, a conservação e a funcionalidade do espaço, que é um importante equipamento turístico do município.

2. Contratação por dispensa de licitação – limpeza e manutenção

Para a realização dos serviços de **limpeza técnica, lavagem especializada, desobstrução de canaletas e higienização das estruturas de vidro e metálicas**, foi contratada empresa especializada, **mediante dispensa de licitação**, conforme previsto na legislação vigente. Tal contratação está formalizada no **Processo Administrativo nº 12636/2025**, regularmente instruído e com documentos disponíveis para consulta.

3. Aquisição e substituição dos vidros – processo em andamento

As placas de vidro do guarda-corpo do mirante, danificadas por ação do tempo e por atos de vandalismo, foram objeto de vistoria técnica realizada em março de 2025. A partir desse diagnóstico, foi aberto o **Processo Administrativo nº 12617/2025**, que trata da **aquisição e instalação de novas placas de vidro temperado/laminado**, conforme

as normas técnicas da ABNT. Este processo encontra-se **em andamento**, com recursos próprios da municipalidade.

4. Documentação técnica anexa

Encaminhamos, em anexo, **laudo técnico completo**, elaborado pelo Eng. Civil João Pedro Bueno Fernandes Menezes (CREA 5071180676), Secretário Adjunto de Turismo, contendo:

- Condições identificadas antes das intervenções;
- Medidas de segurança emergenciais adotadas;
- Procedimentos de recuperação das estruturas metálicas;
- Substituição das placas de vidro;
- Fotografias ilustrativas antes, durante e após as ações;
- Recomendações técnicas de manutenção futura.

5. Esclarecimentos sobre os pontos solicitados

Item	Esclarecimento
1. Planejamento e autorização da obra	Não se trata de obra. As ações foram baseadas em laudo técnico de manutenção emitido por engenheiro da própria Secretaria (anexo).
2. Contratação e execução	Contratação por dispensa de licitação exclusivamente para limpeza técnica no Processo nº 12636/2025. Substituição dos vidros em trâmite no Processo nº 12617/2025.
3. Serviços realizados	Substituição de 5 placas de vidro; lixamento e pintura de estrutura metálica; limpeza geral e reforço de segurança temporária.
4. Segurança e fiscalização	Foram emitidos laudos técnicos antes e após as intervenções. Não houve riscos estruturais identificados.
5. Manutenção futura	O Mirante das Galhetas será incluído no cronograma preventivo de vistorias periódicas , sob responsabilidade da Secretaria de Turismo.

6. Localização das informações

As informações relativas às contratações podem ser solicitadas formalmente à Controladoria Geral do Município ou à Secretaria de Administração e Finanças, conforme política de transparência ativa e passiva do Município.

No entanto, para facilitar o acesso, encaminhamos esta resposta diretamente ao e-mail institucional da entidade, com os principais documentos técnicos em anexo.

Reiteramos o compromisso da Secretaria de Turismo com a **transparência administrativa**, a **gestão responsável dos recursos públicos** e o respeito à atuação das organizações da sociedade civil que acompanham a administração pública.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos complementares.

Atenciosamente,

SÉRGIO ZAGARINO JUNIOR

Diretor de Turismo
Prefeitura do Município de Guarujá

Anexo:

– Laudo Técnico – Intervenções no Mirante das Galhetas